



# CITY OF LAREDO

## Application for Voluntary Annexation *Solicitud de anexión voluntaria*

(\$ 750.00 Application Fee / *Tarifa de solicitud* – Ordinance No. 2012-O-157)

**Applicant/Solicitante:** \_\_\_\_\_ **Property Owner/Propietario:** \_\_\_\_\_  
(If different from Property Owner/*Si es diferente del dueño de la propiedad*)

**Address/Dirección:** \_\_\_\_\_ **Address/Dirección:** \_\_\_\_\_

**Telephone/Teléfono:** \_\_\_\_\_ **Telephone/Teléfono:** \_\_\_\_\_

**Cellular/Celular:** \_\_\_\_\_ **Cellular/Celular:** \_\_\_\_\_

**E-Mail Address/Correo Electronico:** \_\_\_\_\_ **E-Mail Address/Correo Electronico:** \_\_\_\_\_

**\*NOTE: If applicant is different from the owner named on the deed, the affidavit on page four (4) of this application must be completed.** / *Si el solicitante es diferente de la persona nombrado en la escritura, se debe completar la declaración jurada en la página five (5) de esta solicitud.*

- **All owners of the property cited below must sign and date this application.** / *Todos los dueños de la propiedad indicada, deben firmar y fechar esta solicitud.*
- **If the owner of the property is a corporate entity, proof of legitimacy of signing party must be provided. (e.g., articles of incorporation, certification of formation, etc.)** / *Si el dueño de la propiedad es una entidad corporativa, se debe proporcionar prueba de legitimidad de la parte firmante. (por ejemplo, artículos de constitución, certificación de formación, etc.)*

**Name of designated representative/Nombre del representante designado:** \_\_\_\_\_  
(If different from Property Owner/*Si es diferente del dueño de la propiedad*)

**Address/Dirección:** \_\_\_\_\_

**Telephone/Teléfono:** \_\_\_\_\_

**Cellular/Celular:** \_\_\_\_\_

**E-Mail Address/Correo Electronico:** \_\_\_\_\_

**Information that must be SUBMITTED ELECTRONICALLY with this application:**  
**Información que debe ENVIARSE ELECTRÓNICAMENTE con esta solicitud:**

- \_\_\_\_\_ 1) One (1) letter, signed by the property owner, requesting annexation. / *Una (1) carta, firmada por el dueño de la propiedad, solicitando la anexión.*
- \_\_\_\_\_ 2) Application Fee: \$750.00 check made out to the "City of Laredo". (Ordinance No. 2012-O-157) / *Tarifa de solicitud: \$750.00 cheque a nombre de la "Ciudad de Laredo". (Ordenanza No. 2012-O-157)*

- \_\_\_\_\_ 3) Copy of recorded deed or other recorded legal document evidencing ownership of the property. If owner of the property is a corporation, proof of authority of the signing party must be provided. / *Copia de la escritura registrada u otro documento legal registrado que evidencie la propiedad de la propiedad. Si el dueño de la propiedad es una corporación, se debe proporcionar prueba de la autoridad de la parte firmante.*
- \_\_\_\_\_ 4) Signed and sealed surveyor's drawing, scaled, 1" = 100', in 24" x 36" PDF format. Drawing must show the current city limits (proposed Annexation cannot cause an unincorporated area to be entirely surrounded by the city) and labeled with the year of the proposed annexation. / *Plano del agrimensor firmado y sellado, a escala, 1" = 100', en formato PDF de 24" x 36". El plano debe mostrar los límites actuales de la ciudad (la anexión propuesta no puede hacer que un área no incorporada esté completamente rodeada por la ciudad) y etiquetado con el año de la anexión propuesta.*
- \_\_\_\_\_ 5) Closure calculations signed and sealed by surveyor. / *Cálculos de cierre firmados y sellados por el agrimensor.*
- \_\_\_\_\_ 6) Metes and bounds signed and sealed by surveyor / *Límites y medidas firmados y sellados por el agrimensor*
- \_\_\_\_\_ 7) Initial zoning request and detailed proposed use. / *Solicitud de zonificación inicial y uso propuesto detallado.*
- \_\_\_\_\_ 8) Geo-referenced parcel and lot lines in GIS shapefile format. / *Líneas de parcelas y lotes georreferenciados en formato shapefile GIS.*
- \_\_\_\_\_ 9) Traffic impact analysis; scope to be determined by the Traffic Department director. / *Análisis de impacto de tráfico, alcance a determinar por el director del Departamento de Tráfico.*
- \_\_\_\_\_ 10) Site plan, in 24: x 36" PDF format, showing the following: / *Plano del sitio, en formato PDF de 24 x 36", que muestre lo siguiente:*
- \_\_\_\_\_ North point oriented, with north to the top of the drawing. / *Orientación al punto norte, con el norte en la parte superior del plano.*
- \_\_\_\_\_ All proposed lots, structures, streets, and utilities should be included. Streets and utilities should include widths and sizes. / *Se deben incluir todos los lotes, estructuras, calles y servicios públicos propuestos. Las calles y los servicios públicos deben incluir los anchos y tamaños.*
- \_\_\_\_\_ Identify proposed flows and demand for water, sewer, and stormwater. / *Identifique los flujos propuestos y la demanda de agua, alcantarillado y aguas pluviales.*
- \_\_\_\_\_ Identify required parkland dedication and proposed locations for parks and amenities. / *Identificar la dedicación de zonas verdes requeridas y las ubicaciones propuestas para parques y servicios.*
- \_\_\_\_\_ A table detailing the number or amount of single-family/multifamily residential units, and/or commercial/ industrial square foot space. / *Una tabla que detalle la cantidad o el número de unidades residenciales unifamiliares o multifamiliares y/o el espacio comercial o industrial en pies cuadrados.*
- \_\_\_\_\_ A table showing what year development will begin, and how many residential units and/or how much commercial/industrial square foot space will be constructed each year until completion. / *Una tabla que muestre en qué año comenzará el desarrollo y cuántas unidades residenciales y/o cuánto espacio comercial o industrial en pies cuadrados se construirá cada año hasta su finalización.*
- \_\_\_\_\_ 11) Location description/*Descripción de la ubicación:* \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 12) Estimated "take down" schedule for proposed development/*Cronograma estimado de "desmantelamiento" para el desarrollo propuesto:* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

A) Average area of single-family residential lot/*Área promedio de lote residencial unifamiliar:* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

B) Estimated acreage planned for multi-family residential use/*Superficie estimada planificada para uso residencial multifamiliar:* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

C) Estimated commercial acreage and number of lots/*Superficie comercial estimada y número de lotes:*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

D) Estimated acreage of park space (1 acre of parkland per 256 dwelling units; as per the Parkland Dedication Ordinance, 2008-O-058)/*Superficie estimada de espacios para parques (1 acre de parque por cada 256 unidades de vivienda; según la Ordenanza de Dedicación de Parques, 2008-O-058):*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 13) Proposed zoning with a set of metes and bounds for each zoning district/*Zonificación propuesta con un conjunto de límites y medidas para cada distrito de zonificación:*

**AFFIDAVIT**

(Appointment of Representative)

STATE OF TEXAS§

COUNTY OF WEBB§

BEFORE ME, the undersigned official, on this day personally appeared \_\_\_\_\_, who is personally know to me, and first being duly sworn according to law upon his/her oath deposed and said:

“My name is \_\_\_\_\_; I am over eighteen (18) years of age and I reside at \_\_\_\_\_. I have personal knowledge of the facts stated herein, and they are all true and correct. I own the property which is the subject of this proposed annexation. I have designated \_\_\_\_\_ to represent me in filling an application for an annexation with the Planning Department of the City of Laredo, and to appear on my behalf at all necessary meetings of the Planning and Zoning Commission and the City Council of the City of Laredo with respect to this annexation. In relation to this, it is my understanding that as owner of the fore mentioned property either I or my designated representative may appear on behalf of the proposed annexation. It has been explained to me and I understand that a written notice must be filed with the Director of Planning for the City of Laredo, Texas, to give notice to the City of the termination or substitution of presentation for this annexation.”

\_\_\_\_\_  
Affiant’s Signature

\_\_\_\_\_  
Affiant’s Name (Print)

On \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_, personally appeared \_\_\_\_\_ and having been duly sworn by me, subscribed to the foregoing affidavit and has stated that the facts therein are true and correct.

\_\_\_\_\_  
Notary Public, State of Texas

**DECLARACIÓN JURADA**

(Designación de representante)

ESTADO DE TEXAS§

CONDADO DE WEBB§

ANTE MÍ, el funcionario que suscribe, en este día compareció personalmente \_\_\_\_\_, a quien conozco personalmente, y habiendo prestado juramento debidamente de acuerdo con la ley, declaró y dijo:

“Mi nombre es \_\_\_\_\_; tengo más de dieciocho (18) años de edad y resido en \_\_\_\_\_. Tengo conocimiento personal de los hechos aquí establecidos, y todos son verdaderos y correctos. Soy dueño de la propiedad que es objeto de esta anexión propuesta. He designado a \_\_\_\_\_ para que me represente en la presentación de una solicitud de anexión ante el Departamento de Planificación de la Ciudad de Laredo, y para que comparezca en mi nombre en todas las reuniones necesarias de la Comisión de Planificación y Zonificación y el Concejo Municipal de la Ciudad de Laredo con respecto a esta anexión. En relación con esto, entiendo que, como propietario de la propiedad antes mencionada, tanto yo como mi representante designado podemos comparecer en representación de la anexión propuesta. Se me ha explicado y entiendo que se debe presentar un aviso por escrito ante el Director de Planificación de la Ciudad de Laredo, Texas, para notificar a la Ciudad la terminación o sustitución de la presentación para esta anexión”.

\_\_\_\_\_  
Firma del declarante

\_\_\_\_\_  
Nombre del declarante (en letra de imprenta)

El \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_, compareció personalmente \_\_\_\_\_ y, habiendo sido debidamente juramentado por mí, firmó la declaración jurada anterior y manifestó que los hechos allí contenidos son verdaderos y correctos.

\_\_\_\_\_  
Notary Public, State of Texas